

#### FICHA TÉCNICA

**Colaboradores:**  
recolha de conteúdos a cargo de:  
Carina Fernandes  
Rita Silva  
Luís Marques  
**Produção e Coordenação de Conteúdos:**  
Sala X, 22 711 96 09  
**Design Gráfico:**  
Sala X, 22 711 96 09  
**Fotografia:**  
Arquivo ACF  
**Impressão:**  
Tecnigráfica 253 310 130  
**Distribuição:**  
Gratuita  
**Tiragem:**  
300 exemplares  
**Contactos:**  
newsletter@acf.com.pt

# PONTO de ENCONTRO





# Editorial

## Outubro é um mês de aniversários ...

A segunda edição da **PONTO DE ENCONTRO** congratula-se de assinalar algumas das datas mais marcantes da história da Arelindo Correia e Filhos, SA que, por coincidência (ou talvez não), "apaga as velas" este mês.

Há dez anos, eram dados os primeiros passos na "aventura da Madeira". Depois de uma primeira e bem sucedida experiência nos Açores (1991), em 1997 a ACF partia "à conquista" do arquipélago madeirense onde, uma década depois, se mantém fortes as perspectivas de construção e investimento. O balanço de uma década na Madeira é bastante positivo. Quando chegamos começamos pelas Obras Públicas e hoje a aposta passa também pelo sector privado com a presença da SOCICORREIA - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA. As instalações da nossa sucursal são prova desse crescimento! Fomos a primeira empresa a construir instalações próprias no Madeira Parques Empresariais, o Parque Empresarial de Machico, que conta, actualmente, com um número razoável de empresas. O "currículo" actual aproxima-se das 60 obras e diversifica-se entre os sectores público e privado. As duas grandes obras - Museu da Baleia e Centro Cívico de S. Martinho são os "presentes" do 10º aniversário. A nível privado estamos certos que o **Edifício Sol Nascente** abrirá as portas para um novo modelo de habitação na Madeira.

Em mês de aniversário, uma palavra de agradecimento a todos os "responsáveis" por dez anos a crescer naquele arquipélago: à população e entidades locais, aos nossos parceiros de negócios e a todos os nossos colaboradores que dão voz ao nosso lema "PELA ARTE DE CONSTRUIR"!

A segunda data especial de Outubro celebra-se no dia 23, com o aniversário do Sr. Arelindo Correia, o fundador e presidente desta casa. A certeza que o sonho pode tornar-se realidade é a obra criada e construída a pulso pelo Sr. Arelindo. A administração e todos os colaboradores aproveitam este espaço para tornar público o seu agradecimento pelo exemplo de coragem, empenho e dedicação que servem de modelo inspirador para as gerações futuras. **FELIZ ANIVERSÁRIO, SR. ARLINDO CORREIA!** Que este dia se prolongue por muitos e longos anos. Um bem-hajal! Para finalizar, um destaque especial, para a secção PRATA DA CASA que inaugura uma "visita" pelos nossos departamentos. Vamos conhecer alguns dos "rostos" que constituem a nossa empresa.

Continuamos a aguardar as vossas ideias e opiniões sobre a **PONTO DE ENCONTRO** em [newsletter@acf.com.pt](mailto:newsletter@acf.com.pt). Voltamos em Dezembro! Até lá, continuemos "PELA ARTE DE CONSTRUIR"

**Custódio Correia**  
pela administração

# ACTUALIDADES

## ACF CHEGA A ANGOLA

Depois da afirmação no continente e nas Ilhas, a ACF chega a Angola com a abertura da empresa **ARLINDO CORREIA ANGOLA - CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA, LDA**, que estará operacional ainda no final deste ano. O projecto de internacionalização está a ser liderado pelo Sr. José Correia que tem tido uma presença constante no terreno a fim de aferir as melhores condições e projectos no arranque desta nova aventura além-fronteiras.

Este promete ser um primeiro passo no projecto de internacionalização que tem em Espanha, Senegal, Cabo Verde e Roménia os próximos destinos.

## SOCICORREIA COMPRA NA MADEIRA

A SOCICORREIA continua a crescer na Madeira, onde acaba de adquirir um terreno na travessa do Valente com 2314m², que se destina à construção para venda de um empreendimento de LUXO.

## ARLINDO CORREIA & FILHOS - EMPRESA N



A **ARLINDO CORREIA & FILHOS** foi notícia no **JORNAL DE NOTÍCIAS** como a **EMPRESA N** da edição de 23 de Agosto. "De Braga para todo o país com um pé na internacionalização" foi o título do artigo publicado, após uma visita à sede da ACF e uma entrevista ao Sr. Custódio Correia. A notícia faz um balanço dos vinte anos de actividade, refere alguns dos principais momentos do crescimento da empresa - expansão para os Açores e Madeira, a aposta na internacionalização e volumes de facturação - e destaca algumas das grandes obras do "currículo" ACF, assim como a carteira de clientes. A ACF é notícia!

## MODA DO GERÊS COM APOIO ACF

A ACF está na Moda (no) Gerês! O desfile que contou com caras conhecidas da televisão, entre elas Diana Chaves e Cláudia Vieira, teve a marca ACF entre os principais patrocinadores. Uma noite de moda que brindou os presentes com muito estilo, beleza e elegância e apresentou as tendências para a esta estação. O lado fashion da ACF!



## ACF - SERVIÇOS, LDA OBTÉM ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO

A ACF - SERVIÇOS, LDA tem, desde Julho, o alvará de construção que alarga a oferta de serviços à realização de trabalhos de DEMOLIÇÃO, MOVIMENTOS DE TERRAS E CAMINHOS AGRÍCOLAS e FLORESTAIS, até à classe 3, no valor de 620.000,00 euros. Os novos serviços de construção - anteriormente designados por subempreitadas - juntam-se aos já existentes de Aluguer de Equipamento.



# Obra Feita



## TURISMO DA MADEIRA COM "NOVA CARA"

O POSTO DE TURISMO DA MADEIRA apresenta-se com uma nova imagem! A obra de recuperação do Posto de Turismo da Avenida Arriaga e da Galeria de Exposições da Secretaria Regional do Turismo e Cultura esteve a cargo da ACF. O projecto foi realizado em quatro fases determinantes: demolição dos elementos existentes e escavação manual de túnel para servir de comunicação entre a galeria e o posto de turismo; passagem de tubagens para a especialidade; execução de alvenarias e betonilhas; reforço estrutural da zona do Posto de Turismo e Acabamentos.

Um espaço moderno, onde impera o minimalismo, com monocromatismo das paredes e do chão a contrastar com o colorido do mobiliário e dos grafismos. A luminosidade do corredor, com o tecto em vidro, dá as "boas-vindas" a todos os que procuram saber um pouco mais sobre a Madeira.

**SABIA QUE...**  
O POSTO DE TURISMO FICA NUMA ZONA NOBRE E TURÍSTICA DO FUNCHAL, EM FRENTE À CINTA PEDONAL, QUE VAI DESDE A IGREJA DA SÉ ATÉ AO JARDIM MUNICIPAL.



## EDIFÍCIO SÉCULO XXI A CONSTRUÇÃO DO FUTURO

A SOCICORREIA afirma-se como uma referência na comercialização de edifícios que "inauguram" uma "nova era" de construção no Funchal. A construção moderna e contemporânea ganha adeptos e esta edificação — um misto de Habitação e Comércio — localizado na Via Distribuidora de Santo António, é prova disso mesmo. A concepção do edifício teve em especial consideração uma completa integração na paisagem, havendo a preocupação de "enraizar" a construção à topografia existente, minimizando o impacto do conjunto e integrando-o na malha urbana edificada.

O EDIFÍCIO SÉC. XXI dispõe de 45 fracções distribuídas por nove espaços comerciais, localizados no piso 0 e 36 fracções repartidas por quatro andares, em Tipologias T0 (4); T1 (7); T2 (12); T3 (6); T1 Duplex (3) e T2 Duplex (4). As vendas deste edifício foram um sucesso, encontrando-se neste momento completamente vendido.

## ACF CONSTRÓI PARQUES DE ESTACIONAMENTO EM VILA VERDE

A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VERDE acaba de adjudicar à ACF a concepção, construção e exploração de dois parques de estacionamento subterrâneos para viaturas, e a atribuição da concessão da exploração de lugares de estacionamento pago na via pública.

A obra que se espera concluída até Agosto de 2008 tem como principal objectivo facilitar o estacionamento no centro da cidade. Os dois parques estarão distribuídos por dois pisos subterrâneos, interligados entre si. O Parque 1 terá uma capacidade de 209 lugares — doze dos quais reservados para a autarquia local — e o Parque 2 120 lugares.

# Portfólio



PELA ARTE DE CONSTRUIR

## ESTAMOS A CONSTRUIR AQUI





## QUEM SOMOS, ONDE ESTAMOS E O QUE FAZEMOS?

Nesta edição vamos conhecer alguns dos rostos que constituem a PRATA DA (nossa) CASA!  
Começamos pelos Departamentos Económico/Financeiro, pelo Controlo de Custos /Recursos Humanos e Contabilidade/Tesouraria.  
O dia-a-dia de uma empresa e da sua organização em breves momentos.



### DEPARTAMENTOS ECONÓMICO/FINANCEIRO, CONTROLO DE CUSTOS, RECURSOS HUMANOS E CONTABILIDADE /TESOURARIA

Por aqui passam diariamente algumas das mais importantes questões logísticas cuja gestão é determinante para o bom funcionamento da nossa organização.  
A direcção financeira dirige o departamento económico/financeiro, assegurando o acompanhamento dos objectivos do sistema e estabelecendo acções correctivas e preventivas. A contabilidade e tesouraria encarrega-se sobretudo dos pagamentos a fornecedores, aprovisionamentos e lançamentos contabilísticos. Controlar os custos de obras, gerir cobranças e movimentos bancários são algumas das tarefas de quem controla os custos. Os recursos humanos dão respostas às várias solicitações relacionadas com os colaboradores. A garantia da assistência médica, os pagamentos de salários, os assuntos relacionados com a Segurança Social, Seguros e Accidentes de Trabalho são tratados aqui!



## INFANTÁRIO DA ROCHINHA A ACF NO ARRANQUE DO ANO ESCOLAR

A ACF fez o arranque do ano escolar com a inauguração do INFANTÁRIO DA ROCHINHA que contou com a presença do Presidente do Governo Regional da Madeira.  
Localizado na Rua Coronel Cunha, nº 2, 2º, 4 e 6, o INFANTÁRIO DA ROCHINHA é uma obra privada que resulta de um projecto de intervenção de remodelação e ampliação -no valor de 1.2 milhões de Euros - que esteve a cargo da ACF S.A. Madeira. A construção tradicional pré-existente originou um edifício composto por dois corpos: um onde todo o interior foi demolido, mantendo apenas as paredes exteriores em pedra, e um segundo corpo com cinco pisos implantado de raiz.

Segundo o engenheiro José Marta, director técnico da empreitada, "esta obra a cargo da ACF S.A. Madeira obedeceu a um planeamento rigoroso no sentido do cumprimento integral dos pressupostos do programa e do projecto, nomeadamente a execução com a máxima qualidade. Refira-se ainda, que a intervenção verificada decorreu num tempo recorde com o início da obra em Fevereiro deste ano. De registar que os critérios construtivos foram ao encontro dos padrões de qualidade e rigor exigíveis a um edifício com estas características".

Entre as mais valias deste novo infântario destacam-se os diversos equipamentos de que dispõem, entre eles as redes de detecção de incêndio, e de intrusos, o sistema de informação horária, e os sistemas de vídeo porteiro e vídeo vigilância.  
A administração felicita a equipa técnica desta obra.

## CENTRAL DE BETÃO

A evolução da produção de betão da ARLINDO CORREIA & FILHOS S.A. tem sido uma constante ao longo dos últimos 6 anos, tendo atingido o seu ponto alto no terceiro trimestre de 2007 com valores que situam a produção em 40% acima dos objectivos definidos inicialmente.

A administração felicita a equipa técnica da Central de Betão.

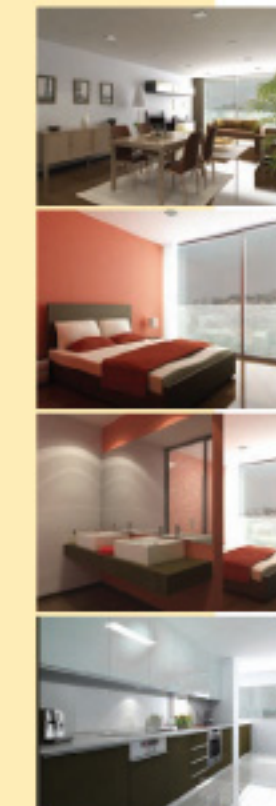


# A FECHAR



PELA ARTE DE CONSTRUIR

## SOL NASCENTE um porto de abrigo na Madeira



Se há casas que fazem sonhar, esta é uma delas! Encontre a ilha dos seus sonhos no EDIFÍCIO SOL NASCENTE, o seu "porto de abrigo", num condomínio fechado, com acabamentos de luxo, onde apetece viver.

A localização privilegiada (junto às instalações da RTP) e a vista deslumbrante sobre o horizonte, onde a serra e o mar se tocam, dão-lhe as "boas-vindas" desde o nascer ao pôr do sol. Um "PORTO DE ABRIGO" QUE PODE SER SEU ... Com excelentes vistas a nascente e a sul, sobre a Bala do Funchal, o Edifício SOL NASCENTE completa-se com várias zonas verdes que incluem um parque infantil para as brincadeiras em família. A sua "ilha" em plena cidade oferece espaços reservados para uma vida de luxo.

Modernidade, elegância, simplicidade e requinte prometem um dia-a-dia ao seu estilo.

Os espaços amplos e funcionais permitem a harmonia nas divisões. Sala de estar e sala de jantar surgem em perfeita combinação. Linhas sóbrias e práticas sobressaem na cozinha, cuja dimensão convida à partilha de tarefas. Condomínio fechado, acabamentos de luxo, grandes áreas, zonas verdes e parque infantil são alguns dos pormenores destes espaços com vida!

Uma obra da Socorreia com a garantia de construção ACF!



## Obras Adjudicadas

- \* Museu de Arte Popular ( Lisboa) – 2ª Fase
- \* Remodelação do Laboratório Químico da Universidade de Coimbra (Coimbra)
- \* Recuperação da Cobertura e Instalação Eléctrica da ESV das Anjeiras Marinhas – Matosinhos

Os Colaboradores ACF desejam um feliz Aniversário ao seu Presidente.

# FELIZ ANIVERSÁRIO,



SR. ARLINDO CORREIA !